

تقرير مجلس الإدارة عن أعمال عام 2024

السيدات والسادة المساهمين في شركة باب الفرج للسياحة والفنادق المساهمة العامة المالكة لفندق شيراتون حلب من فئة خمس نجوم

- إن مجلس إدارة الشركة يرحب بالسيدات والسادة المساهمين .
السيدات والسادة المساهمين في عام 2024/ شهد الفندق نشاطاً مميزاً حيث حقق أرباحاً ممتازة من خلال متابعة مجلس الإدارة ووضع الخطط لتفعيل المطاعم والصالات حيث شهد الفندق العديد من حفلات الأعراس والمعارض وزيادة في نسبة ملانة الغرف .
- نوضح فيما يلي وضع الشركة لغاية 2024/12/31
- إن الشركة غايتها العمل في المجال السياحي ونشاطها الوحيد هو فندق شيراتون حلب من فئة خمس نجوم ، وموقع الفندق يقع في مدينة حلب منطقة باب الفرج وإدارة الشركة تقع في حي الجميلة ساحة سعد الله الجابري ولا يوجد للشركة أي شركة تابعة لها .
- إن الشركة افتتحت الفندق في منتصف عام 2007/ وبسبب قيام الثورة السورية في اضطرت الشركة إلى إغلاق الفندق جزئياً في بداية عام 2012/ والتوقف الكامل بعد فترة وجيزة من عام 2012/ وذلك كون الفندق يقع في منطقة تماس .
- ورغم الأضرار التي أصابت الفندق استطاع مجلس الإدارة اثناء الإغلاق أن يحافظ على كامل محتويات الفندق من السرقة والنهب والضياع وذلك بتأمين موظفي حراسة للفندق وعناصر الصيانة على مدار 24/ ساعة وبسبب التوقف وانعدام الإيراد أدى لنفاذ السيولة بالشركة وبالتالي عدم قدرة الشركة على دفع رواتب الموظفين والصيانة اللذين حافظوا على الفندق والشركة طوال فترة الإيقاف .
- فعرض السيد رئيس مجلس الإدارة محمد منصور استعداده لدفع كامل التكاليف من رواتب وغيرها حفاظاً على الفندق والشركة من الضياع .
- وافق مجلس الإدارة على الاستدانة من رئيس المجلس وإعادة كافة المبالغ له حين توفر السيولة .

- إن الشركة تأثرت كثيراً بنشاطها السياحي منذ عام /2011/ لحين التوقف في عام /2012/ بسبب المقاطعة الأميركية، وتوقف التعامل مع شركة ستارود التي تملك شركة شيراتون لإدارة الفنادق كونها شركة أمريكية .

- إن الشركة كانت مقترضة من المصارف العاملة على الأراضي السورية قروض ولم تتمكن من سداد اقساط القروض منذ التوقف مما أدى إلى القاء الحجز الاحتياطي على الشركة من قبل المصارف المقرضة حيث تمكن مجلس الإدارة من تسديد كافة القروض مع فوائد التأخير في عام 2023 وإنهاء كافة الإجراءات القانونية والحجز الاحتياطي من قبل المصارف المقرضة .

ونقدم لكم بيان استثمارة الافصاح رقم 3 لعام 2024 وفق الاستثمارة الخاصة بتقرير مجلس الإدارة

1- وصف لأنشطة الشركة المُصدرة الرئيسية وأماكنها الجغرافية، وحجم الاستثمار الرأسمالي وعدد الموظفين في كل منها .

- إن النشاط الوحيد لشركة باب الفرج للسياحة والفنادق هو تشغيل فندق شيراتون حلب فئة الخمس نجوم حيث توقف النشاط في شباط /2013/ اثناء قيام الثورة حيث بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي /1,345,000,000/ ل س مليار وثلاثمائة وخمسة وأربعون مليون ليرة سورية حيث بلغ عدد الموظفين في الشركة و الفندق أربعمائة وخمسون موظف بالفندق حتى عام /2010/ .
بينما في عام 2024 فقد بلغ عدد الموظفين / 140 / .

2- وصف للشركات التابعة وطبيعية عملها ومجالات نشاطها ونتائج أعمالها .

- لا يوجد شركات تابعة .

3- بيان بأسماء أعضاء مجلس الإدارة وأسماء ومناصب أشخاص الإدارة التنفيذية العليا ونبذة تعريفية عن كل منهم

مجلس الإدارة مؤلف من سبعة أعضاء وفق مايلي :

- 1- السيد محمد منصور رئيساً - عن المساهمين
- 2- السيد محمد علي العزيز عضواً - ممثل مجلس مدينة حلب
- 3- السيد مصطفى الديبو عضواً - ممثل مجلس مدينة حلب
- 4- السيد أحمد صابوني نائب الرئيس - ممثل غرفة تجارة حلب
- 5- السيدة رغد معصب عضواً - ممثل مصرف التوفير
- 6- السيد محمد فريد عبد الواحد عضواً - ممثل شركة الخرافي
- 7- السيد محمد ناصر عضواً - عن المساهمين

ملاحظة (علماً انه تم في عام 2025 تغيير ممثلي مجلس مدينة حلب وغرفة تجارة حلب)
نبذة تعريفية عن أعضاء مجلس الإدارة :

- السيد محمد منصور : صناعي و تاجر .
السيد محمد علي العزيز : رئيس مجلس مدينة حلب .
السيدة رغد معصب : مدير عام مصرف التوفير .
السيد مصطفى الديبو : مدير الخدمات الفنية بحلب .
السيد أحمد صابوني : عضو غرفة تجارة حلب .
السيد محمد فريد عبد الواحد : ممثل شركة الخرافي .
السيد محمد ناصر : تاجر .
الإدارة التنفيذية :

- 1- نائب المدير العام : محمد مازن إيلجي - جامعي .
- 2- المدير المالي : جامعي
- 3- المدير الإداري ومكتب الأسهم : حسان عساني - معهد متوسط .
- 4- بيان بأسماء كبار المساهمين مقارنة بالسنة السابقة

اسم المساهم	النسبة في عام 2023	النسبة في عام 2024
مجلس مدينة حلب	31%	31%
غرفة تجارة حلب	20%	20%
شركة محمد عبد المحسن الخرافي وأولاده	18.8%	18.8%
مصرف التوفير	10%	10%

5- وصف مختصر لاختصاصات لجان مجلس الإدارة الرئيسية ومهامها وأسماء أعضائها ولاسيما لجنة التدقيق .
- لا يوجد .

6- الوضع التنافسي للشركة المُصدرة ضمن قطاعها و أسواقها الرئيسية وحصتها من السوق المحلي ، وكذلك حصتها من الأسواق الخارجية إن وجدت .
- تحتل الشركة المركز الأول في مدينة حلب من حيث العمل في القطاع السياحي واستضافة المؤتمرات والمعارض .

7- درجة الاعتماد على موردين محددين و/ أو عملاء رئيسيين (محلياً و خارجياً) في حال كون ذلك يشكل عشرة في المائة فاكثراً من إجمالي المشتريات و/ أو المبيعات أو الإيرادات على التوالي .
- لا يوجد .

8- وصف لأي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة المُصدرة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها مع الإشارة إلى الفترة التي يسري عليها ذلك، مع ذكر أي براءات اختراع أو حقوق امتياز تم الحصول عليها من قبل الشركة المُصدرة .
- نعم علامة شيراتون حلب .

9- ملخص لأي قرار صادر عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها، له أثر مادي على الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية .
- لا يوجد .

10- الإفصاح عن تطبيق الشركة المُصدرة لمعايير الجودة الدولية .
- نعم - معايير شيراتون عالمية .

11- الهيكل التنظيمي للشركة المُصدرة وعدد موظفيها وفئاتهم ومؤهلاتهم وبرامج تأهيلهم وتدريبهم .

- للشركة والفندق عدد الموظفين /140/ موظف بين جامعي ومعهد فندقي وثانوية عامة

12- وصف للمخاطر التي تواجهها الشركة المُصدرة .
- ضعف النشاط السياحي الخارجي مما يؤثر سلباً على نسب الاشغال .

13- الإنجازات التي حققتها الشركة المُصدرة مدعومة بالأرقام ، ووصف للأحداث الهامة التي مرت على الشركة المُصدرة خلال السنة المالية .

العام	الربح أو الخسارة
2024	12,985,064,378 ل.س

شهد عام 2024 قفزة نوعية في نشاط الفندق من غرف ومطاعم وصالات الحفلات وقيام العديد من المؤتمرات والمعارض وتحسن في نسبة الاشغال عن عام 2023 وظهر التأثير واضحاً في مجموع الإيرادات حيث بلغت 29,501,426,188 ل.س تسعة وعشرون مليار وخمسمائة وواحد مليوناً و أربعمائة وستة وعشرين ألفاً ومائة وثمانية وثمانون ليرة سورية وانعكست ايجاباً من ضبط للمصاريف وخطط التوفير على الأرباح للعام 2024.

14- الأثر المالي للعمليات ذات الطبيعة غير المتكررة التي حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة المُصدرة .
- لا يوجد .

15- السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المُصدرة ، وذلك خلال السنوات الخمس الماضية، أو منذ تأسيس الشركة أيهما أقل وتمثيلها بيانياً ما أمكن ذلك .

العالم	أرباح وخسائر	أرباح موزعة	صافي حقوق المساهمين
2017	(32,870,491)	-	913,509,570
2018	336,176,176	-	1,249,685,746
2019	(14,243,700)	-	1,235,442,046
2020	8,304,957	-	1,243,747,003
2021	1,394,409,781	-	2,638,156,784
2022	94,227,671	-	2,690,552,161
2023	5,301,435,318	1,500,000,000	7,992,037,479
2024	12,985,064,378	-	19,392,735,240

16- تحليل المركز المالي للشركة المُصدرة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية .
- قفزة نوعية في نتائج أعمال الشركة في عام 2024 وتحسن في الطلب على الخدمات ونسبة الاشغال بما انعكس ايجاباً على الأرباح .

17- التطورات المستقبلية العامة بما في ذلك أي توسعات أو مشروعات جديدة، والخطة المستقبلية للشركة المُصدرة لسنة قادمة على الأقل وتوقعات مجلس إدارة الشركة المُصدرة لنتائج أعمالها .

- توجه الشركة إلى تحسين جودة الخدمات الفندقية والمنافسة في السوق وجذب المعارض والمؤتمرات .

18- مقدار أتعاب التدقيق للشركة المُصدرة والشركات التابعة ،ومقدار أي أتعاب عن أي خدمات أخرى تلقاها المدقق / أو مستحقة له .

- بلغت اتعاب التدقيق 10,000,000 عشرة ملايين ليرة سورية .

19- بيان بعدد الأوراق المالية المُصدرة من قبل الشركة المُصدرة والمملوكة من قبل أي من الأطراف ذوي العلاقة ،كل ذلك مقارنة مع السنة السابقة .

الاسم	الاسهم في عام 2023	الاسهم في عام 2024
سماح منصور	15000	15000
معن السيد	650	650
مأمون السمان	5475	5475
محمد عبد الهادي ناصر	3650	3650
امير الجميلي	750	750

20- التعويضات والمكافآت التي حصل عليها كل من رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة المُصدرة والإدارة التنفيذية العليا خلال السنة المالية ،بما في ذلك جميع المبالغ التي حصل عليها كل منهم كأجور ورواتب ونفقات سفر وانتقال داخل سورية وخارجها وغيرها من النفقات .

بلغ مجموع التعويضات عن حضور الجلسات في عام /2024/ 12,083,000 ل.س ومجموع أجور رواتب الادارة التنفيذية العليا خلال عام 2024 /45.600.000/

21- بيان بالأنشطة المتعلقة بالمساهمة في المسؤولية الاجتماعية، بما فيها المبالغ المدفوعة والتبرعات والمنح التي تحملتها الشركة المُصدرة خلال السنة المالية .
- لا يوجد .

22- بيان بالعمود والمشاريع التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس إدارتها أو أعضاء مجلس إدارتها أو مديرها العام أو أي موظف في الشركة المصدرة، وأقرباء جميع المذكورين حتى الدرجة الرابعة وفق أحكام قانون الشركات .
- لا يوجد .

23- نتائج التقييم السنوي لفعالية إجراءات الرقابة الداخلية للشركة المصدرة، والتحسينات التي تخطط الشركة المصدرة إدخالها على أنظمة وإجراءات الرقابة الداخلية في السنة التالية.
- نعم - إن إجراءات الرقابة الداخلية خاصة بالشيراتون حيث أن الرقابة تعد ممتازة .

24- إذا كان تقرير مدقق الحسابات يتضمن تحفظات على البيانات المالية السنوية، يجب أن يوضح على تقرير مجلس إدارة الشركة المصدرة طبيعة تلك التحفظات وأسبابها وأي معلومات متعلقة بها .
- لا يوجد .

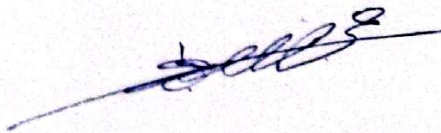
25- أي عقوبة أو جزاء مفروض على الشركة المصدرة من أي جهة رقابية أو تنظيمية أو قضائية إذا كان لها تأثير جوهري.
- لا يوجد .

ونتمنى لبلدنا الحبيبة كل تقدم وازدهار وامن وامان

ودمتم ..

مع فائق الاحترام والتقدير

مجلس ادارة شركة باب الفرج



2024/12/31

Association of Syrian
Certified Accountants



جمعية المحاسبين القانونيين
في سورية

شهادة محاسب قانوني

السادة المساهمون
في شركة باب الفرج للسياحة والفنادق المساهمة المغفلة - حلب سوريا

الرأي:

تم تدقيق القوائم المالية المرفقة والعائدة لشركة باب الفرج للسياحة والفنادق المساهمة المغفلة والتي تتضمن قائمة المركز المالي كما في تاريخ ٢٠٢٤-١٢-٣١ وقائمة الدخل الشامل، وقائمة التدفقات النقدية وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين عن الفترة المالية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية بما في ذلك ملخص أهم السياسات المحاسبية. في رأينا أن البيانات المالية المرفقة تظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة باب الفرج للسياحة والفنادق كما في ٢٠٢٤-١٢-٣١ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية.

أساس الرأي:

لقد قمنا بالتدقيق وفقا للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقا لتلك المعايير موضحة في فقرة "مسؤوليات المدقق حول تدقيق البيانات المالية" في تقريرنا. إننا مستقلون عن الشركة وفقا لقواعد السلوك المهني للمحاسبين المهنيين الصادرة عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين "IESBA" وقواعد السلوك المهني ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية في الجمهورية العربية السورية، وقد قمنا بالالتزام بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقا للقواعد المذكورة، وفي اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساسا لإبداء رأينا.

لفت انتباه:

- تم الالتزام بعرض القوائم بالآلاف الليرات السورية وفق التعميم رقم ١٦ تاريخ ٢٠٢٤-٧-١ الصادر عن هيئة الأوراق والأسواق المالية مالم يتم ذكر خلاف ذلك
- وبتوجيه ورعاية من قبل السيد رئيس مجلس الوزراء وموافقة مجلس إدارة الشركة الذي يمتلك اعضاءها ٨٤% من اسهم الشركة تم الاتفاق على تخصيص مبلغ /٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠/ خمسمائة مليون ليرة سورية وذلك لاعادة تأهيل الفندق من الأضرار التي سببتها الظروف التي مرت بها الجمهورية العربية السورية على أن يتحمل كل مساهم حصته وفق ملكيته من اسهم الشركة كحصة للشركة وتم اعادة تأهيل الفندق وافتتاحه

احمد امير وفاني

رقم الترخيص /

٢٠ / ٢١ /

١

رقم ٢٩٤١

اسم

- إن الشركة ونتيجة الأحداث التي مرت بها البلاد لم تستطع تعديل قيمة اسهم شركتها مع متطلبات احكام المرسوم رقم ٢٩ لعام ٢٠١١ إلا أنها عملت على ذلك وصدر قرار هيئة الأوراق والأسواق المالية السورية رقم ٤٤/م تاريخ ٢٠٢٢-٣-٨ المتضمن الموافقة على تعديل القيمة الاسمية للسهم الواحد
- تقرر بالإجماع في اجتماع الهيئة العامة العادية لشركة باب الفرج للسياحة والفنادق المساهمة المغفلة العامة المنعقد قانونيا بتاريخ ٢٠٢٤-٠٦-٢٤ توزيع مكافآت لأعضاء مجلس الادارة بنسبة ٣% من الارباح الصافية لعام ٢٠٢٣ لاعضاء مجلس الادارة بمبلغا وقدره /٨٤,٣٦٦,٦١٨/ ل.س.
- تقرر بالإجماع في اجتماع الهيئة العامة العادية لشركة باب الفرج للسياحة والفنادق المساهمة المغفلة العامة المنعقد قانونيا بتاريخ ٢٠٢٤-٠٦-٢٤ توزيع جزء من ارباح عام ٢٠٢٣ على المساهمين بمبلغا وقدره /١,٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠/ ل.س.

مسؤوليات الادارة حول البيانات المالية:

إن الادارة هي المسؤولة عن اعداد البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية بالإضافة الى تصميم واعتماد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد بيانات مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ عند اعداد البيانات المالية، فإن الادارة مسؤولة عن تقييم مدى قدرة الشركة على الاستمرار في العمل على اساس مبدأ الاستمرارية، والافصاح عن المسائل المتعلقة بالاستمرارية عندما يتطلب الامر ذلك واستخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة ما لم تكن الادارة تنوي تصفية الشركة أو التوقف عن العمل أو ليس لديها بديل واقعي سوى القيام بذلك .

مسؤوليات المدقق حول تدقيق البيانات المالية:

إن غايتنا هي الحصول على تأكيد معقول بأن البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير تدقيق يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى، لكنه ليس ضمانا على أن التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف يكشف الأخطاء الجوهرية دائما عند وجودها اثناء التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إننا نقوم بالتقدير المهني ونبقى على الشك المهني خلال عملية التدقيق. كما فإننا نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء الناتجة عن احتيال أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق الملائمة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة التدقيق الكافية والمناسبة والتي توفر اساسا لإبداء رأينا.
- إن خطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال أكبر من ذلك الناتج عن خطأ، إذ أن الاحتيال قد ينطوي على تواطؤ، تزوير، حذف متعمد، تحريف أو تجاوز للإجراءات الرقابية.
- الحصول على فهم للإجراءات الرقابية الملائمة للتدقيق بهدف تصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف، وليس بهدف ابداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة.
- تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الادارة.

- التوصل الى استنتاج حول ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية واستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، التوصل الى استنتاج حول وجود شك جوهري متعلق بقدرة الشركة على الاستمرار في العمل على اساس مبدأ الاستمرارية. إذا تبين لنا وجود شك جوهري حول ذلك، فإن علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات الصلة بالبيانات المالية، أو أن نعدل في رأينا إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية. إن استنتاجاتنا مبينة في أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن أحداثاً وظروفاً مستقبلية قد تؤدي إلى توقف الشركة عن استمرار العمل.
- تقييم العرض العام وهيكل ومحتوى البيانات المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بشكل يحقق العرض العادل .

إفصاح حول المتطلبات القانونية والتنظيمية:

- إن نطاق تدقيقنا يتضمن أيضاً التأكد من مدى انسجام الشركة مع أنظمة وتعليمات هيئة الأوراق والأسواق المالية السورية وخصوصاً المتعلقة منها بالبيانات المالية.
- كما تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة وأصولية وإن البيانات المالية المرفقة متفقة معها ونوصي بالمصادقة عليها.

٢٠٢٥/٠٤/٢٦

أحمد أمير وفاني
محاسب قانوني



الموجودات	ايضاح	عام 2024	عام 2023
الموجودات الغير متداولة	4	9,614,685	4,840,824
الاستهلاك المتراكم	5	(1,772,975)	(1,206,658)
صافي قيمة الموجودات الغير متداولة		7,841,710.00	3,634,166.00
الموجودات المتداولة			
المخزون	6	792,187	820,831
صافي ذمم مدينة	7	2,002,889	318,725
م. مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة مختلفة	8	40,925	996,203
نقدية الصندوق والمصارف	9	13,769,702	3,894,128
اجمالي الموجودات المتداولة		16,605,703	6,029,887
اجمالي الموجودات		24,447,413	9,664,053
المطلوبات وحقوق المساهمين			
حقوق المساهمين			
رأس المال المكتتب به والمدفوع	10	1,345,000	1,345,000
أرباح غير محققة فروقات قطع الاحتياطي القانوني	11	3,140,804	3,091,120
الربح المحقق المنور	12	1,345,000	496,580
اجمالي حقوق المساهمين	11	13,561,931	3,059,337
اجمالي حقوق الملكية		19,392,735	7,992,037
مطالب طويلة الأجل			
اجمالي مطالب طويلة الأجل		0	0
مطالب متداولة			
دائنون	15	2,237,925	573,604
حقوق الاطراف ذات العلاقة	14	19,528	11,757
مصرفات مستحقة	16	403,232	290,605
ايرادات مقبوضة مقدماً	17	2,393,993	796,050
اجمالي المطالب المتداولة		5,054,678	1,672,016
اجمالي حقوق الملكية والمطالب		24,447,413	9,664,053

رئيس مجلس الإدارة
محمد منصور

المدير المالي

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 28 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ مع

ايادات الاقسام	ايضاح	عام 2024	عام 2023
ايادات الغرف		15,862,071	7,831,741
ايادات الطعام والشراب		13,385,081	6,254,017
ايادات اقسام اخرى		254,274	67,664
مجموع الايادات		29,501,426	14,153,422
تكاليف الاقسام			
تكاليف الغرف		(1,861,868)	(846,322)
تكاليف الطعام والشراب		(6,213,649)	(3,589,637)
تكاليف اخرى		(88,872)	(34,914)
مجموع التكاليف		(8,164,389)	(4,470,873)
اجمالي ربح الفترة		21,337,037	9,682,549
المصروفات			
مصروفات تسويقية	18	(97,894)	(24,516)
مصروفات تمويلية	19	(96,531)	(1,388,666)
مصروفات ادارية	20	(9,542,423)	(5,953,624)
اجمالي المصروفات		(9,736,848)	(7,366,806)

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 28 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ

الدخل من الاعمال الرئيسية	11,600,189	2,315,743
ايرادات غير عادية		
ايرادات مختلفة	2,587,083	567,170
الربح والخسارة بعد التعديل	14,187,272	2,882,913
الاستهلاكات	5	
	(566,317)	(70,692)
خسائر أو ارباح فروقات فروق القطع	21	49,684
		2,876,140
صافي ربح الدورة قبل الضريبة		5,688,361
		13,670,639
ضريبة الدخل	23	
	(685,574)	(386,925)
صافي ربح الدورة بعد الضريبة		5,301,436
		12,985,065
ربحية السهم ل.س	13	
	965.43	394.16

رئيس مجلس الإدارة
محمد منصور




المدير المالي



ان الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 28 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ

شركة باب الفرج للسياحة والفنادق المساهمة المغفلة

المبالغ بالآلاف الليرات السورية

بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

بيان التغيرات في حقوق الملكية في 2023/12/31

بيان	رأس المال	أرباح وخسائر غير محققة	الاحتياطي القانوني	أرباح وخسائر محققة	الاجمالي
31/12/2022	1,344,950	214,981	215,358	915,264	2,690,553
أرباح غير محققة فروقات قطع 2023	50	2,876,140			2,876,140
تسديد جزء من الاسهم					50
خسارة محقة السنة 2023				2,425,295	2,425,295
احتياطي قانوني السنة 2023			281,222	(281,222)	
31/12/2023	1,345,000	3,091,121	496,580	3,059,337	7,992,038

بيان التغيرات في حقوق الملكية في 2024/12/31

بيان	رأس المال	أرباح وخسائر غير محققة	الاحتياطي القانوني	أرباح وخسائر محققة	الاجمالي
31/12/2023	1,345,000	3,091,121	496,580	3,059,337	7,992,038
أرباح غير محققة فروقات قطع 2024		49,683			49,683
توزيع ارباح المساهمين				(1,500,000)	(1,500,000)
توزيع مكافئة مجلس الادارة				(84,367)	(84,367)
ارباح محقة السنة 2024				12,935,381	12,935,381
احتياطي قانوني السنة 2024			848,420	(848,420)	
31/12/2024	1,345,000	3,140,804	1,345,000	13,561,931	19,392,735

رئيس مجلس الإدارة
محمد منصور



المدير المالي



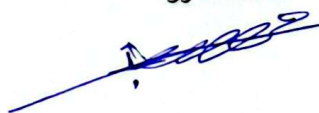
إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 28 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معه

المبالغ بالآلاف الليرات السورية

بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

31/12/2023	31/12/2024	البيان
		الأنشطة التشغيلية
5,688,360	13,670,639	صافي ربح الدورة قبل الضريبة
		التعديلات:
70,693	566,317	5 اقساط الاهتلاك والمخصصات
189,009	112,627	16 مصاريف مستحقة وغير مسددة
(17,243)	1,597,942	17 ايرادات مقبوضة مقدما
2,002,561	(700,242)	24 الزيادة/النقص في الاصول المتداولة
410,582	1,672,093	25 الزيادة/النقص في الخصوم المتداولة
(15,720)	(556,293)	22 ايرادات المراجعة للودائع البنكية
(2,876,140)	(49,683)	21 ارباح فروقات قطع غير محققة
5,452,102	16,313,400	التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
(386,925)	(685,574)	23 ضريبة الدخل
5,065,177	15,627,826	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
		النقص في الاصول طويلة الاجل
(1,118,540)	(4,773,861)	26 الزيادة في الاصول طويلة الاجل
(1,118,540)	(4,773,861)	صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
(3,686,124)	-	27 الزيادة/النقص في الالتزامات طويلة الاجل
	(1,500,000)	توزيع ارباح المساهمين
	(84,367)	مكافئة اعضاء مجلس الادارة
15,719	556,293	22 ايرادات المراجعة للودائع البنكية
50	-	الزيادة /النقص في راس المال المدفوع
(3,670,355)	(1,028,074)	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية
2,876,140	49,683	أثر التغير في سعر صرف العملات الأجنبية على النقدية و ما يعادلها (صافي ارباح التقييم)
3,152,422	9,875,574	صافي الزيادة أو (النقص) من الأنشطة
741,706	3,894,128	النقدية وما في حكمه في أول المدة
3,894,128	13,769,702	النقدية وما في حكمه الرصيد في آخر المدة

رئيس مجلس الإدارة
محمد منصور





المدير المالي



إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 28 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها